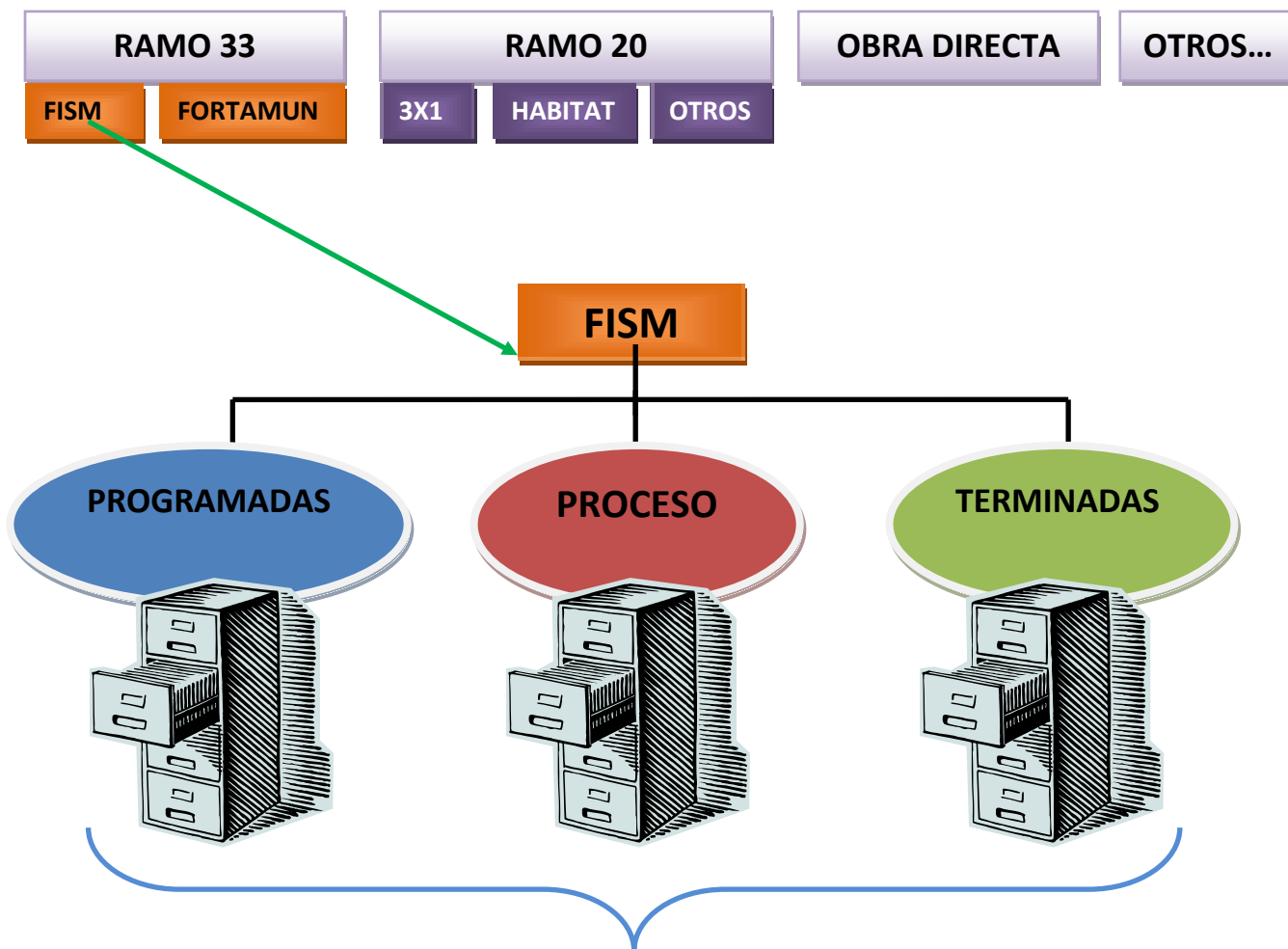


# ACCIONES Y RECOMENDACIONES PARA PREVER UNA BUENA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LAS OBRAS

1° CLASIFICAR LAS OBRAS POR FONDOS O PROGRAMAS DE INVERSIÓN



**CONTENIDO DE CADA EXPEDIENTE UNITARIO DE OBRA: LISTADO**

**UBICACIÓN FÍSICA DE LOS EXPEDIENTES FORMA 3.4**

**REGISTRO DEL AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE LAS OBRAS FORMA 4.3**

**REGISTRO DEL STATUS DE LAS OBRAS EN PROCESO FORMA 4.4.4**

# LISTADO DE DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE UNITARIO DE OBRA

## **I.- Planeación, programación y presupuestación de la obra pública**

1. Oficio de aprobación y anexo técnico.
2. Oficio de modificación presupuestal (ampliación y/o reducción)
3. Cedula de registro.
4. Título de propiedad del predio.
5. Dictamen de factibilidad.
6. Presupuesto.
7. Calendario físico-financiero de ejecución de la obra.
8. Croquis de micro y macro localización.
9. Planos de proyecto.
10. Estudio de mecánica de suelos (en su caso).
11. Memoria de cálculo estructural (en su caso).
12. Acta de constitutiva del comité de obra.
13. Convenio de concertación.

## **II.- Licitación y contratación de obras y servicios.**

1. Invitación y/o convocatoria.
2. Concurso de obra (proceso de licitación).  
Acta de apertura técnica.  
Dictamen técnico.  
Acta de apertura económica.  
Dictamen económico.  
Acta de fallo.
3. Contrato de obra pública.
4. Convenio de modificación de contrato.
5. Fianza de anticipo.
6. Fianza de cumplimiento.
7. Catalogo de conceptos (de concurso).
8. Especificaciones.
9. Programas de ejecución de obra (de concurso).

## **III.- Ejecución y comprobación**

1. Estimaciones y números generadores. *Admon.: Facturas, Listas de raya*
2. Memoria fotográfica.
3. Bitácora de obra.
4. Pruebas de laboratorio (en su caso).
5. Acta de entrega recepción.
6. Fianzas contra vicios ocultos.

# FORMA 3.4

## INVENTARIO DE EXPEDIENTES DE ARCHIVO

ESTADO DE NAYARIT						FORMA 3.4
H. AYUNTAMIENTO DE:						
FECHA:						
DEPARTAMENTO DE:						
Número	Titulo del expediente	Clave	Status	Ubicación Física	Contenido	
Observaciones:						
_____			_____			
ENCARGADO DEL ARCHIVO			JEFE DE DEPARTAMENTO			

## FORMA 4.3

INFORME DE OBRAS (FONDO III, FONDO IV, FAM, RECURSOS PROPIOS,  
OTROS)

ESTADO								FORMA 4.3
H. AYUNTAMIENTO DE:								
FECHA:								
% DE AVANCES						FECHAS		
Número	Obra	Programa	Inversión	Saldo	Físico	Financiero	Inicio	Termino
	Nombre y Ubicación							
Observaciones: Esta forma deberá elaborarse en tres modalidades: "Programadas", "En proceso" y "Terminadas"								
DIRECTOR DE OBRAS								

# FORMA 4.4.4

## CONTRATOS

ESTADO DE NAYARIT H. AYUNTAMIENTO DE: FECHA:		FORMA 4.4.4			
Situación	Contrato	Nombre	Concepto	Importe	Estado actual
Vigentes:  Con problemática:  Con atraso:  Otra situación:					
<u>DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</u>					